

# PRIORITY MIDLAND

# INFRAESTRUCTURA LO QUE DICEN LOS NÚMEROS DE MIDLAND

Los recientes avances en el sector energético han llevado a los analistas más importantes y a las compañías de energía a anticipar aumentos enormes en la producción del Permian Basin en los próximos años. Mucha de esta actividad se centrará en el área de Midland y el crecimiento resultante traerá potencialmente enormes beneficios con implicaciones profundas para **las carreteras el agua,** y **otras necesidades de infraestructura**. Esfuerzos proactivos para manejar estas cuestiones y prepararse para el crecimiento que se avecina pueden posicionar al área para emerger más fuerte y más prospera en el futuro.

## DEMANDA DE AGUA

Cuando se toma en cuenta el rápido aumento de población, la demanda proyectada en el 2030 es al menos **40% más** alta que las proyecciones del suministro de agua de la ciudad. Más altos precios (y producción) aumentarían la demanda aun más.

### PROYECCIONES ACTUALES DE LA CIUDAD DEMANDA DE AGUA 2030 CIUDAD DE MIDLAND\*

**28,185**

ACRE-PIES (AÑO NORMAL)

**31,803**

ACRE-PIES (AÑO DE SEQUÍA)

### PROYECCIONES A BASE DE CRECIMIENTO DEMANDA DE AGUA 2030 CIUDAD DE MIDLAND\*

**40,126**

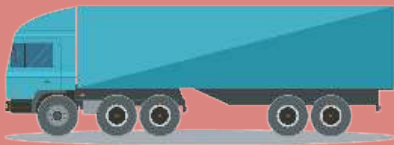
ACRE-PIES (AÑO NORMAL)

**45,277**

ACRE-PIES (AÑO DE SEQUÍA)

\*Debido a limitaciones de datos, este análisis no incluye residentes actuales o futuros fuera de la Ciudad de Midland. Proyecciones del Grupo Perryman suponen precio base de petróleo e iniciativas proactivas comunitarias. Para más información, vea el reporte completo en [www.prioritymidland.com](http://www.prioritymidland.com)

## EL EFECTO DE LA INDUSTRIA PETROLERA EN LAS CARRETERAS



La perforación de fractura hidráulica (fracking) puede utilizar hasta **1,200 camiones cargados por cada pozo nuevo** y **350 camiones cargados cada año por cada pozo existente**, poniendo mucha presión al sistema de carreteras. Las cifras de tráfico en muchas de las carreteras del Permian Basin han aumentado de **65%-150%** entre el 2016 y 2017.

## PLANIFICACIÓN PARA LA DEMANDA DE BIENES RAÍCES

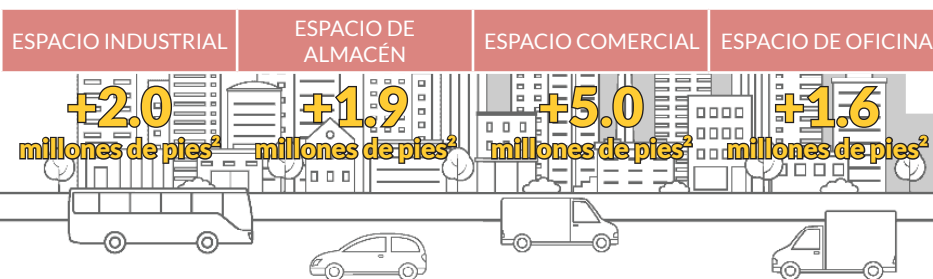


Una alta demanda de bienes raíces significa que las entidades gubernamentales, los dueños de superficie, y las compañías de energía deben activamente mantener libre **el derecho de paso** para el desarrollo futuro de infraestructura de **carreteras alcantarillado agua,** y **desagüe**, así como las necesidades comunitarias como escuelas y parques.

PROYECCIONES 2019-2030

## DEMANDA DE BIENES RAÍCES

CIUDAD DE MIDLAND\*



**The Perryman Group**

[perrymangroup.com](http://perrymangroup.com) | [info@perrymangroup.com](mailto:info@perrymangroup.com) | 254.751.9595

El grupo Perryman es un equipo enfocado de analistas que pueden abordar cualquier tarea de información económica y presentar sus hallazgos efectivamente. Nuestros profesionales internos aportan experiencia en economía, finanzas, estadística, matemáticas, bienes raíces, valuaciones, análisis de sistemas, ingeniería, comunicación técnica, y mercadotecnia. El Dr. Ray Perryman, President y CEO, tiene 40 años de experiencia en desarrollar sistemas, analizar problemas altamente complejos, y en comunicarse efectivamente.

Sus clientes incluyen más de la mitad de las empresas Fortune 100, más de 2/3 de las Global Top 25 y las seis compañías más grandes de energía de los Estados Unidos. doing business in the US.